

Vabimo vas na **delavnico**

Prodaja in nakup podjetij

TEMELJI POSTOPKA, OCENJEVANJA VREDNOSTI, POGODBE IN DAVKOV



Na delavnici so možna dodatna vprašanja udeležencev in razprava.

 **Sreda, 12. oktober 2022**

z začetkom ob 9. uri

 **NEU Residences,**
Kolodvorska ulica 6a, Ljubljana

Predavatelji:

mag. Dorđe MIHAJLOVIĆ,
CARD&D d.o.o.

Domen NEFFAT LL.M. (Heidelberg),
Odvetniška družba Neffat o.p., d.o.o.

Mihael KRANJC, mag. posl. ved
Saša d.o.o.

Pomembna vprašanja, ki bodo obravnavana na delavnici

- Ali je trenutno pravi čas za prodajo / nakup podjetja?
- Kateri so različni načini, na katere je možno izvesti prodajo / nakup?
- Kako naj vem, ali je moje podjetje sploh možno prodati?
- Kako naj pripravim podjetje na prodajo?
- Katere dokumente potrebujem za prodajo?
- Kateri postopki / aktivnosti me čakajo, in kako vsak izmed njih poteka?
- Kako naj prodajalec oblikuje ceno in kako naj jo utemeljuje?
- Na kakšen način bo kupec gledal na ceno in kako se bo glede nje pogajal?
- Kako naj kupec pregleda podjetje pred nakupom in kako poteka skrbni pregled?
- Katere zadeve je potrebno zapisati v pogodbi in kako se o teh pogajati?
- Davčne posledice za prodajalca in kupca ter tudi za podjetje, ki je predmet transakcije
- Kdaj naj kupim kot pravna in kdaj kot fizična oseba?

Predstavitev predavateljev



mag. Đorđe Mihajlović

Mag. Đorđe Mihajlović (linkedin profil: [linkedin.com/in/dorde-mihajlovic-8ab2a510](https://www.linkedin.com/in/dorde-mihajlovic-8ab2a510)) deluje kot svetovalec na področju poslovnih financ že skoraj trideset let, od tega več kot dvajset let samostojno prek lastne družbe CARD&D d.o.o.. Med drugim se ukvarja z ocenjevanjem vrednosti in svetovanjem pri prodajah in nakupih podjetij, prestrukturiranjem podjetij vključno s postopki zaradi insolventnosti ter svetovanjem pri zagotavljanju virov financiranja. Je nosilec naziva pooblaščen ocenjevalec vrednosti podjetij z dovoljenjem za delo Slovenskega inštituta za revizijo. Je aktivni strokovni sodelavec Slovenskega Inštituta za revizijo na področju ocenjevanja vrednosti in občasni predavatelj na izobraževanjih v organizaciji Inštituta.



Mihael Kranjc, mag. posl. ved

Mihael Kranjc, mag. posl. ved, (linkedin profil: [linkedin.com/in/miha-kranjc-18757a80](https://www.linkedin.com/in/miha-kranjc-18757a80)) od leta 1990 deluje na področju davkov in računovodstva v okviru računovodskega servisa Saša d.o.o. iz Ljubljane katerega soustanovitelj in direktor je. Je nosilec nazivov preizkušeni davčnik in preizkušeni računovodja, podeljenih s strani Slovenskega inštituta za revizijo ter tudi sodni izvedenec za področje davkov in računovodstva. Pri Slovenskem inštitutu za revizijo je član Odbora preizkušenih davčnikov, predsednik Odbora preizkušenih računovodij, član Komisije za Slovenske računovodske standarde in področni urednik za računovodstvo pri reviji SIR*IUS. Je tudi avtor mnogih stališč Odbora s področja računovodstva v rubriki »Iz prakse za prakso«, predava o različnih aktualnih računovodskih in davčnih temah in sodeluje pri izobraževanju novih generacij strokovnjakov z nazivi pri Slovenskem inštitutu za revizijo.



Domen Neffat LL.M. (Heidelberg)

Domen Neffat LL.M. (Heidelberg) (LinkedIn profil: <https://www.linkedin.com/in/domen-neffat-680a1198/>) je odvetnik in direktor Odvetniške družbe Neffat o.p., d.o.o. iz Ljubljane, ki je v direktoriju Legal500 uvrščena med vodilne odvetniške družbe v Sloveniji. Med drugim je član upravnega odbora Nemško-Slovenske gospodarske zbornice in arbirer pri Arbitraži Nogometne zveze Slovenije. Poleg tega je član Evropskega združenja nemško govorečih odvetnikov DACH s sedežem v Düsseldorfu. Na različne pravne teme, zlasti tiste, s katerimi se srečuje pri svojem delu, že vrsto let predava na konferencah in seminarjih. Na gospodarskem in okoljskem področju opravlja veliko večino pravno-svetovalnega dela. V skoraj 20 letih dela v odvetništvu se je srečal z mnogo transakcijami s področja prodaje in nakupov podjetij in pravno svetoval tako kupcem kot tudi prodajalcem pri različnih položajih v okviru transakcij. Pri tem je ves čas vodilo interes stranke ter zaščita pred tveganji.

Prodaja in nakup podjetij

TEMELJI POSTOPKA, OCENJEVANJA VREDNOSTI, POGODBE IN DAVKOV

Vsebina delavnice

Razmišljate o prodaji ali nakupu deleža v podjetju? Delujete v eni izmed dejavnosti, v kateri je v teku lastniška konsolidacija, in ste prejeli ponudbo za nakup? Razmišljate o krepitvi lastnega podjetja na trgu ali o širitvi dejavnosti z nakupom drugega podjetja? Bi radi v podjetje pritegnili strateškega ali finančnega investitorja? Ali bi enostavno radi izstopili iz podjetja zaradi upokojitve, novih izzivov ali drugih osebnih razlogov? Ne glede na to, ali prodajate ali kupujete in ne glede na razlog, predstavlja prodaja ali nakup deleža v podjetju dokaj kompleksen posel, ki za uspešno izvedbo zahteva specifična znanja in izkušnje. Na tej delavnici boste dobili celoten vpogled v to, kako kompetentno ravnati v okoliščinah, ko ste soočeni s prodajo ali nakupom deleža v podjetju ali dejavnosti.

Komu je delavnica namenjena?

Delavnica je namenjena vsem lastnikom družb, ki se srečujejo s prodajo ali nakupom lastniških deležev v podjetjih, ne glede na razlog. Prav tako je namenjena poslovodstvom teh družb in zaposlenim, ki skrbijo za finance, računovodstvo ali za razvoj podjetja. Nenazadnje je delavnica lahko koristna tudi za računovodske servise omenjenih podjetij, ter njihove pravne svetovalce in odvetnike, ki so v eni ali drugi fazi lahko vključeni v postopke.

9.00 – 10.00

mag. Đorđe Mihajlović

Uvodni del, Postopek prodaje oziroma nakupa

Nekatere izmed tem v uvodnem delu: okoliščine, v katerih prihaja do prodaj / nakupov podjetij; najbolj primeren čas za prodajo; različne oblike kupoprodajnih transakcij. V delu, ki se nanaša na postopek prodaje / nakupa se bomo sprehodili čez vse sklope prodajno nakupnega postopka: priprave na prodajo vključno z ocenjevanjem vrednosti; trženje; pogajanja, skrbni pregled poslovanja in podpis pogodbe; poslovanje subjekta med podpisom pogodbe in zaključevanjem posla; zaključevanje posla, poslovanje po zaključevanju in integracija.

10.00 – 11.30

mag. Đorđe Mihajlović

Postopek prodaje oziroma nakupa, Ocenjevanje vrednosti

Med drugim se bomo pogovorili o tem, kako naj prodajalec oblikuje ceno in kako naj jo utemeljuje, kako kupec gleda na ceno in kako voditi pogajanja glede cene.

Na razumljiv način bodo predstavljeni načini in metode ocenjevanja vrednosti ter prednosti in slabosti vsake izmed njih oziroma situacije, v katerih so uporabne. Sklop bomo zaključili s pregledom, kje se največkrat skriva vrednost podjetja in kako jo najlažje upravljamo.

11.30 – 12.00 | Odmor

12.00 – 13.00

Domen Neffat LL.M. (Heidelberg)

Pogodba o prodaji in nakupu (SPA)

Predstavljena bo pogodbeni ureditev za primer različnih oblik transakcij ('Asset Deal' vs. 'Share Deal'), običajna vsebina pogodbe o prodaji in nakupu deležev ter logika v ozadju vsake izmed običajnih vsebin. Pogovorili se bomo tudi o pristopih prodajalca / kupca k pogajanjem o posameznih elementih pogodbe.

13.00 – 14.00

Mihael Kranjc, mag. posl. ved

Davčni vidiki prodaje / nakupa lastniških deležev

Predstavljeni bodo davčni vidiki prodaje / nakupa iz zornega vidika prodajalca in iz zornega vidika kupca; za primere, ko je prodajalec oziroma kupec fizična oseba ali pravna oseba. Pri tem bo opozorjeno na zadeve, ki zahtevajo dodatno pozornost.

V času trajanja delavnice bomo odgovorili na vprašanja, ki bodo posredovana pred začetkom delavnice ali postavljena med izvedbo delavnice.

Sreda, 12. oktober 2022, z začetkom ob 9. uri

Vabimo vas na **delavnico**

Prodaja in nakup podjetij

TEMELJI POSTOPKA, OCENJEVANJA VREDNOSTI, POGODBE IN DAVKOV

Prijavnica na delavnico | **PRODAJA IN NAKUP PODJETIJ**,
Sreda, 12. oktober 2022

Na izobraževanje prijavljamo naslednje udeležence:

1. ime in priimek

e-pošta

2. ime in priimek

e-pošta

3. ime in priimek

e-pošta

PLAČNIK

Ime plačnika

Naslov plačnika (ulica/št., poštna št./kraj):

Zavezanec za DDV (ustrezno obkrožite) da ne

ID za DDV plačnika: TRR za e račun:

Telefon: Faks:

e-pošta plačnika:

Datum: Žig: Podpis odgovorne osebe:

Soglasje za obdelovanje osebnih podatkov

v skladu s Splošno uredbo o varstvu podatkov (GDPR) (ustrezno označiti)

S prijavo na dogodek se strinjam s pogoji udeležbe na dogodku in prostovoljno dajem izrecno privolitev, da lahko družba Nebra d.o.o. kot upravljavec zgoraj vpisane osebne podatke obdeluje

☐ z namenom vodenja evidence o udeležencih dogodka ter me po e-pošti ali telefonu kontaktira v zvezi s prijavo, potekom, vsebino dogodka in mojim zadovoljstvom z njim ter za pošiljanje prezentacij, ki so bile prikazane na dogodku, ter drugih povezanih gradiv, za namene trženja ter me po e-pošti ali telefonu kontaktira o drugih seminarjih, dogodkih in aktivnostih s področja dejavnosti družbe.☐ V kolikor sporočil ne boste želeli več prejemati, se lahko odjavite iz seznama prejemnikov tako, da sledite navodilom na odjavni strani, povezava do katere je tudi del vsakega poslanega sporočila.

S svojim podpisom potrjujem tudi, da sem seznanjen s svojimi pravicami v zvezi s posredovanimi osebnimi podatki kot so pravica, da soglasje kadarkoli prekličem, pravica pridobiti dostop do osebnih podatkov, ki se name nanašajo, pravica do popravka in izbrisa osebnih podatkov ter do omejitve obdelave, pravica do ugovora in pravica vložiti pritožbo pri Informacijskem pooblaščenču.

Prodaja in nakup podjetij

TEMELJI POSTOPKA, OCENJEVANJA VREDNOSTI, POGODBE IN DAVKOV

Sreda, 12. oktober 2022

NEU Residences, Kolodvorska ulica 6a, Ljubljana

Prijava in odjava

- Prosimo, da nas o udeležbi obvestite s priloženo prijavnico. Prijavnico nam lahko pošljete **po pošti ali faksu**. Prijavnica je na voljo tudi na naši spletni strani **www.nebra.si** in jo lahko pošljete po **elektronski poti**. Na podlagi prijavnice bomo izstavili predračun, po opravljeni storitvi bomo poslali račun.
- Pisne odjave upoštevamo 3 delovne dni pred izvedbo. V primeru nepravočasne odjave zaračunamo 50 % celotne kotizacije, v primeru neudeležbe brez odjave pa kotizacije ne vračamo oz. jo zaračunamo v celoti.

Kotizacija in plačilo

- Kotizacija za posameznega udeleženca znaša **395 EUR** in DDV po stopnji 22 %.
- Po predhodnem dogovoru je pri večjem številu udeležencev **možen popust**.
- **Kotizacija vključuje** udeležbo na izobraževanju.
- Kotizacijo je treba poravnati na transakcijski račun NEBRA d.o.o., št. SI56 3500 1000 1630 579 odprt pri BKS Bank AG, Ljubljana.
- Rok plačila za proračunske porabnike je 30 dni po prejemu računa v skladu s predpisi.

Trajanje (predvidoma)

Četrtek, 6. oktober, 2022, od 9. do 14. ure

**SPLETNE PRIJAVE:** www.nebra.si/izobrazevanja**INFORMACIJE:**NEBRA d.o.o., Miklošičeva cesta 18, p.p. 4350, 1001 Ljubljana
T: 01/300 00 60; 300 00 61 | F: 01/300 00 65 | GSM: 051/324 323
nebra@nebra.si | www.nebra.si
Transakcijski račun št.: SI56 3500 1000 1630 579

Kotizacija za posameznega udeleženca znaša 395 EUR in DDV po stopnji 22 %.

Splošni pogoji prijave so sestavni del prijavnice.