

## KDAJ

TOREK, 30. MAJ 2023,  
OD 9.00 DO 13.45

## PREDAVATELJI

Gordana LJUBIČ,  
univ. dipl. prav., Planera d.o.o.

Sandi RUTAR,  
univ. dipl. inž. arh  
Ministrstvo za naravne vire in prostor

## KOTIZACIJA

### 198 EVROV + DDV.

V ceno je vključena izvedba spletnega seminarja v živo in odgovori na konkretna vprašanja udeležencev, ki bodo posredovana pred seminarjem ali postavljena med njegovo izvedbo. Udeleženci dobijo udi potrdilo o udeležbi.

## KJE

Seminar bo potekal preko spleta (na spletni platformi Zoom).

Na podlagi izpolnjene spletne prijavnice boste na vaš elektronski naslov pred izvedbo prejeli potrebna navodila in povezavo do spletnega seminarja.

## PRIJAVA IN PLAČILO

Na spletni seminar se prijavite preko prijavnice na spletni strani <https://www.nebra.si/izobrazevanja> ali na e-naslovu [nebra@nebra.si](mailto:nebra@nebra.si).

Na podlagi prijave bomo izstavili račun po opravljeni storitvi.

Za vse dodatne informacije pišite na e-naslov [nebra@nebra.si](mailto:nebra@nebra.si).

Pisne odjave upoštevamo 2 delovna dneva pred izvedbo. V primeru nepravočasne odjave zaračunamo 50 % celotne kotizacije, v primeru neudeležbe brez odjave pa kotizacije ne vračamo oz. jo zaračunamo v celoti.

## KREDITNE TOČKE

Člani ZAPS z udeležbo na seminarju pridobijo 3 kreditne toče – sklop A.

Člani IZS z udeležbo na seminarju pridobijo 3 kreditne iz izbirnih vsebin.

Na seminarju bodo podani odgovori tudi na konkretna vprašanja in dileme udeležencev, ki bodo organizatorju posredovana na e-naslov [nebra@nebra.si](mailto:nebra@nebra.si).

## VRSTE OBJEKTOV IN VRSTE GRADENJ PO GRADBENEM ZAKONU (GZ-1)

Uporaba Uredbe o razvrščanju objektov in Tehnične smernice  
TSG-V-006:2022 ter

Pravilnika o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri  
graditvi objektov

Gradbeni zakon (GZ-1), ohranja štiri vrste objektov po zahtevnosti gradnje. To so, kot v prejšnji ureditvi po GZ – zahtevni, manj zahtevni, nezahtevni in enostavni objekti. Nabori posamezne vrste objektov pa so spremenjeni, kar izhaja iz nove Uredbe o razvrščanju objektov. V uredbi so objekti razvrščeni po zahtevnosti gradnje in klasificirani po namenu uporabe. Ta povezava, razvrstitve objektov po zahtevnosti gradnje in klasifikacije po njihovem namenu, tvori celoto oziroma enovit sistem. Novost v GZ-1 je, še ena vrsta objektov in sicer začasni objekti. Vrste začnih objektov in pogoji za njihovo postavitve ureja nov Pravilnik o začnih objektih.

GZ-1 določa, da je gradnja izvedba gradbenih in drugih del, povezanih z gradnjo, ki obsega novogradnjo, rekonstrukcijo, manjšo rekonstrukcijo, vzdrževanje objekta, vzdrževalna dela v javno korist, odstranitev in spremembo namembnosti. Novosti v primerjavi z GZ so manjša rekonstrukcija, odstranitev objekta, ki se dotika objekta na tuji sosednji nepremičnini ali je od njega oddaljen manj kot en meter. Bistvene spremembe pa so še v definicijah (pojmi) posamezne vrste gradnje s katerimi je določen njihov obseg in drugi pogoji. To v veliki meri vpliva na pravilno opredelitev investicijske namere, ko je treba določiti vrsto gradnje, kar je predmet projektiranja in kasneje dovoljevanja gradnje.

Predavatelji imajo dolgoletne izkušnje s področja graditve objektov pridobljene z delom na Ministrstvu za okolje in prostor ter z opravljanjem dejavnosti svetovanja na področju prostora in graditve objektov.

### Komu je seminar namenjen?

Seminar je namenjen vsem, ki se pri svojem delu srečujejo z vprašanji povezanimi z graditvijo objektov, predvsem pa projektantom, vodjem projektov, drugim inženirjem posameznikom, ki delajo na tem področju, inženirskim firmam, državnim organom, občinam, zbornicam, investitorjem in njihovim pooblaščenecem, nepremičninskim posrednikom in drugim udeležencem pri graditvi objektov.

## PROGRAM

### 9.00 – 11.00 Gordana LJUBIČ

- Spremenjen pojem objekta
- Vrste objektov in vrste gradenj po GZ
- Vrste objektov in vrste gradenj po GZ-1 in ZUrep-3
- Manjša rekonstrukcija
- Vzdrževanje objekta
- Vzdrževalna dela v javno korist
- Postavitev začnih objektov

### 11.00– 11.30 ODMOR

### 11.30 – 13.30 Sandi RUTAR

- Novogradnja
- Rekonstrukcija
- Sprememba namembnosti
- Odstranitev objektov
- Uporaba nove Uredbe o razvrščanju objektov in Tehnične smernice TSG-V-006:2022
- Uporaba novega Pravilnika o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov