

Barbara RADOVAN  
Marinka KONEČNIK KUNST  
Masterplan d. o. o.  
Gordana LJUBIČ  
Planera d. o. o.

preko spletne aplikacije ZOOM



ČETRTEK, 11. junij 2026,  
od 9.00 do 14.00 ure



PREDAVATELJI:

Priznane ZAPS & IZS  
kreditne točke

Uporaba zakona v praksi -  
izvajanje ukrepov zemljiške  
politike

# ZUreP-3C in ZUreP-3D

Vabimo na spletni seminar



Prijavnica na spletni seminar

Prijavljam se na spletni seminar

1. ime in priimek:

e-pošta:

2. ime in priimek:

e-pošta:

3. ime in priimek:

e-pošta:

PLAČNIK

Ime plačnika:

Naslov plačnika (ulica/št., poštna št./kraj):

Zavezanec za DDV (ustrezno obkrožite): da ne

ID za DDV plačnika: TRR za e-račun:

Telefon: Faks:

E-pošta plačnika:

Datum: Žig: Podpis odgovorne osebe:

**Soglasje za obdelovanje osebnih podatkov**

v skladu s Splošno uredbo o varstvu podatkov (GDPR) (ustrezno označiti)

S prijavo na dogodek se strinjam s pogoji udeležbe na dogodku in prostovoljno dajem izrecno privolitev, da lahko družba Nebra d.o.o. kot upravljavec zgoraj vpisane osebne podatke obdeluje

z namenom vodenja evidence o udeležencih dogodka ter me po e-pošti ali telefonu kontaktira v zvezi s prijavo, potekom, vsebino dogodka in mojim zadovoljstvom z njim ter za pošiljanje prezentacij, ki so bile prikazane na dogodku, ter drugih povezanih gradiv, za namene trženja ter me po e-pošti ali telefonu kontaktira o drugih seminarjih, dogodkih in aktivnostih s področja dejavnosti družbe.

V kolikor sporočil ne boste želeli več prejemati, se lahko odjavite iz seznama prejemnikov tako, da sledite navodilom na odjavni strani, povezava do katere je tudi del vsakega poslanega sporočila.

S svojim podpisom potrjujem tudi, da sem seznanjen s svojimi pravicami in v zvezi s posredovanimi osebnimi podatki kot so pravica, da soglasje kadarkoli prekličem, pravica pridobiti dostop do osebnih podatkov, ki se name nanašajo, pravica do popravka in izbrisa osebnih podatkov ter do omejitve obdelave, pravica do ugovora in pravica vložiti pritožbo pri Informacijskem pooblaščenca.

## ZUreP-3C in ZUreP-3D

Uporaba zakona v praksi - izvajanje ukrepov  
zemljiške politike

četrtek, 11. junij 2026, preko spletne aplikacije ZOOM

Prijava in odjava

- Prosimo, da nas o udeležbi obvestite s priloženo prijavnico. Prijavnico nam lahko pošljete **po pošti**. Prijavnica je na voljo tudi na naši spletni strani [www.nebra.si](http://www.nebra.si) in jo lahko pošljete po **elektronski poti**. Na podlagi prijavnice bomo izstavili predračun, po opravljeni storitvi bomo poslali račun.
- Na podlagi izpolnjene spletne prijavnice boste na vaš elektronski naslov pred izvedbo prejeli potrebna navodila in povezavo do spletnega seminarja.
- Pisne odjave upoštevamo 2 delovna dneva pred izvedbo. V primeru nepravočasne odjave zaračunamo 50 % celotne kotizacije, v primeru neudeležbe brez odjave pa kotizacije ne vračamo oz. jo zaračunamo v celoti.

Kotizacija in plačilo

- Kotizacija za posameznega udeleženca znaša **190 €** in DDV po stopnji 22 %.
- Po predhodnem dogovoru je pri večjem številu udeležencev možen popust.
- V ceno je vključena izvedba spletnega seminarja in odgovori na konkretna vprašanja udeležencev, ki bodo posredovana pred seminarjem ali postavljena med njegovo izvedbo. Udeleženci dobijo tudi potrdilo o udeležbi.
- Kotizacijo je potrebno poravnati na transakcijski račun Nebra d. o. o. SI56 3500 1000 1630 579 (odprt pri BKS Bank AG Ljubljana).
- Rok plačila za proračunske uporabnike je 30 dni po prejemu računa v skladu s predpisi.

Trajanje (predvidoma): 9.00 – 14.00

SPLETNE PRIJAVE: [www.nebra.si](http://www.nebra.si)

**INFORMACIJE:**

NEBRA d.o.o., Miklošičeva cesta 18, p.p. 4350, 1001 Ljubljana  
T: 01/300 00 60; 300 00 61 | F: 01/300 00 65 | GSM: 051/324 323  
[nebra@nebra.si](mailto:nebra@nebra.si) | [www.nebra.si](http://www.nebra.si) | TRR št.: SI56 3500 1000 1630 579

Kotizacija za posameznega udeleženca znaša **190 €** in DDV po stopnji 22 %.  
Splošni pogoji prijave so sestavni del prijavnice.

# ZUreP-3C in ZUreP-3D

## Uporaba zakona v praksi - izvajanje ukrepov zemljiške politike

Seminar celovito predstavlja najnovejše spremembe in dopolnitve Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3C in ZUreP-3D) ter njihovo praktično uporabo pri vsakodnevnom delu. Udeležencem omogoča poglobljeno razumevanje novosti na področju prostorskega načrtovanja tako na državni kot občinski ravni ter razjasnjuje, ali spremembe dejansko prinašajo poenostavitve in večjo učinkovitost postopkov.

Poseben poudarek je na izvajanju ukrepov zemljiške politike kot ključnem orodju za doseganje ciljev prostorskega razvoja, vključno z opremljanjem stavbnih zemljišč, komunalnim prispevkom in določanjem gradbenih parcel. Seminar obravnava tudi pomembne institute, kot so vloga občinskega urbanista, lokacijska preveritev ter pravno varstvo zoper prostorske izvedbene akte.

V nadaljevanju so podrobno predstavljene naloge občine kot mnenjedajalca in soglasodajalca po ZUreP-3C za različne vrste posegov v prostor ter zagotavljanje skladnosti s prostorskimi akti in

pravili urejanja prostora. Vsebine so podprte s konkretnimi primeri iz prakse, kar udeležencem omogoča neposredno uporabnost pridobljenega znanja pri njihovem delu.

**Seminar je namenjen** predvsem zaposlenim na občinah in državni upravi, ki se ukvarjajo z urejanjem prostora in zemljiško politiko (občinski urbanisti, pripravljavci prostorskih aktov, pravniki, sodelavci na področju komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč), pa tudi drugim strokovnjakom, ki sodelujejo v postopkih prostorskega načrtovanja in graditve objektov – projektantom, investitorjem, mnenjedajalcem in soglasodajalcem, ter vsem, ki morajo pri svojem delu poznati novosti na področju prostorskega načrtovanja, izvajanja ukrepov zemljiške politike in vloge občine po ZUreP-3C. Koristen bo tudi za urbaniste, arhitekta in prostorske planerje, pa tudi za inženirje komunalne in prometne infrastrukture ter javna podjetja, saj obravnava komunalni prispevek in opremljanje stavbnih zemljišč. Posebej relevanten je za investitorje, nepremičninske razvijalce in projektante, ki želijo optimizirati postopke priprave dokumentacije in pridobivanja dovoljenj, ter za pravnike in odvetnike s področja upravnega, gradbenega in prostorskega prava zaradi sprememb pravnih podlag in postopkovnih pravil. Vabljeni so tudi geodeti in strokovnjaki za zemljiško politiko, okoljevarstveni in prostorski svetovalci ter NVO, inšpektorji, nadzorniki ter vodje projektov v gradbeništvu, pa tudi župani in člani občinskih svetov, ki odločajo o OPN/OPPN in finančnih posledicah komunalnega prispevka ter odvetnikom.

## Program | četrtek, 11. junij 2026

**9.00 – 10.30**

**Barbara RADOVAN**

### Pomembne novosti na:

- Področju prostorskega načrtovanja na državni ravni
- Področju prostorskega načrtovanja na občinski ravni
- Ali gre za izboljšave in olajšave na tem zahtevnem področju?
- Uporaba iz prakse

**10.30 – 13.00**

**Marinka KONEČNIK KUNST**

### Lokacijska preveritev

### Gradbena parcela

### Izvajanje ukrepov zemljiške politike:

- Opremljanje stavbnih zemljišč in komunalni prispevek

**ODMOR 15 min**

- Drugi ukrepi zemljiške politike, pomembni za uresničevanje ciljev prostorskega razvoja države in občin

**13.15 – 14.00**

**Gordana LJUBIČ**

### Občina kot mnenjedajalec in soglasodajalec po ZUreP-3C

- za gradbene posege z gradbenim dovoljenjem
- za gradbene posege brez gradbenega dovoljenja
- za negradbene posege

### Skladnost s prostorskimi izvedbenimi akti in podrobnejšimi pravili urejanja prostora

Poleg odgovorov na samem seminarju bodo podani odgovori na vprašanja udeležencev, ki bodo organizatorju poslana na e-naslov [nebra@nebra.si](mailto:nebra@nebra.si) pred začetkom seminarja.