

KDAJ

SREDA, 26. NOVEMBER 2025,
OD 9.00 DO 14.00 URE

PREDAVATELJI

Sandi RUTAR

Ministrstvo za naravne vire in prostor

Sonja RISTANOVIĆ

Strokovnjakinja na področju graditve objektov

Gordana LJUBIČ

Planera d.o.o.

KOTIZACIJA

210 EVROV + DDV.

V ceno je vključena izvedba spletnega seminarja in odgovori na konkretna vprašanja udeležencev, ki bodo posredovana pred seminarjem ali postavljeni med njegovo izvedbo.

Udeleženci dobijo udi potrdilo o udeležbi.

KJE

Preko spleta (na spletni platformi Zoom).

Na podlagi izpolnjene spletne prijavnice boste na vaš elektronski naslov pred izvedbo prejeli potrebna navodila in povezavo do spletnega seminarja.

PRIJAVA IN PLAČILO

Na spletni seminar se prijavite preko prijavnice na spletni strani <https://www.nebra.si/izobrazevanja> ali na e-naslovu nebra@nebra.si.

Na podlagi prijave bomo izstavili račun po opravljeni storitvi.

Za vse dodatne informacije pišite na e-naslov nebra@nebra.si.

Pisne objave upoštevamo 2 delovna dneva pred izvedbo. V primeru nepravočasne objave zaračunamo 50 % celotne kotizacije, v primeru neudeležbe brez objave pa kotizacije ne vračamo oz. jo zaračunamo v celoti. Rok plačila za proračunske uporabnike je 30 dni po prejemu računa v skladu s predpisi.

ZAPS 3 KT sklop A
IZS 3 KT iz izbirnih vsebin

Poleg odgovorov na samem seminarju bodo podani odgovori na vprašanja udeležencev, ki bodo organizatorju poslana na e-naslov nebra@nebra.si.

GRADBENI ZAKON (GZ- 1B)

Spremembe in dopolnitve

Vsebina

Zakon o spremembah in dopolnitvah Gradbenega zakona (GZ-1B) prinaša vrsto pomembnih novosti, ki bodo vplivale na vse udeležence v postopkih graditve.

Zakon nadgrajuje obstoječe postopke dovoljevanja gradnje, prilagaja jih sodobnim potrebam in digitalnim rešitvam sistema **e-Graditev**. Poudarek je na učinkovitejšem vodenju postopkov, večji preglednosti, krajših rokih ter jasnejših pristojnostih vseh sodelujočih – od mnenjedajalcev, investorjev, projektantov, izvajalcev do nadzornikov.

Na seminarju bomo podrobno predstavili:

- razloge za spremembe in njihove cilje,
- vsebinske in postopkovne novosti po posameznih poglavjih zakona,
- praktične usmeritve za pravilno izvajanje novih določb,
- digitalizacijo postopkov in uporabo sistema e-Graditev,
- vpliv sprememb na druge podzakonske predpise ter na delo v praksi

Komu je seminar namenjen

Seminar je namenjen **vsem strokovnjakom, ki sodelujejo v postopkih načrtovanja, dovoljevanja, izvajanja in nadzora nad gradnjo**, zlasti pa zaposlenim v **državnih in občinskih organih**, ki odločajo v postopkih dovoljevanj gradnje in uporabe objektov in inšpekcij, investorjem, **projektantom, arhitektom, inženirjem, izvajalcem in nadzornikom** ter njihovim pravnim svetovalcem, **pravnikom in odvetnikom**, ki se ukvarjajo z gradbeno zakonodajo ter vsem, ki bodo sodelovali pri **digitalizaciji gradbenih postopkov** in uporabi sistema e-Graditev.

PROGRAM

9.00 - 11.00 Gordana LJUBIČ

Spremembe in dopolnitve GZ-1B, ki se nanašajo na:

- Uvodne določbe
- Pogoje za začetek izvajanja gradnje
- Pristojnosti za odločanje in nadzor
- Pridobivanje projektnih in drugih pogojev
- Mnenja – pridobivanje, v postopku izdaje GD in končanje postopkov v teku
- Prednostno obravnavo
- Veljavnost GD in njegovo podaljšanje
- Začetek uporabe spremenjenih določb
- Ocena stanja in razlogi za spremembe in dopolnitve GZ-1 ter načela in cilji, ki se želijo doseči
- Ali spremembe in dopolnitve zakona vplivajo na podzakonske predpise? Bo treba tudi te spreminjati?

ODMOR 11.00 - 11.30

11.30 - 13.00 Sandi RUTAR

Spremembe in dopolnitve GZ-1B, ki se nanašajo na:

- Poslovanje in eGraditev ter prehodno obdobje do vzpostavitve sistema eGraditev
- Udeležence pri graditvi objektov
- Univerzalno graditev in uporabo objekta
- Zahtevo za vgradnjo materialov in proizvodov
- Projektno in drugo dokumentacijo
- Dostopnost v PIS do informacij pomembnih za pripravo projektne in druge dokumentacije
- Obveznost izdelave projektne dokumentacije za izvedbo gradnje
- Prijavo začetka gradnje
- Dopustna manjša odstopanja od GD
- Zahtevo za izdajo uporabnega dovoljenja
- Pogoje za izdajo uporabnega dovoljenja
- Prekrške udeležencev pri graditvi objektov
- Izdelavo projektne dokumentacije za gradnjo v prehodnem obdobju

13.00 - 14.00 Sonja RISTANOVIĆ

Spremembe in dopolnitve GZ-1B, ki se nanašajo na:

- Zahtevo za izdajo GD, ki se nanaša na dokazila o pravici graditi
- Skrajšani ugotovitveni postopek
- Izvajanje inšpekcijskega nadzora in inšpekcijske zavezance
- Inšpekcijske ukrepe v zvezi z manjšimi rekonstrukcijami, vzdrževanjem objekta in nevarnim objektom
- Odlog izvršbe zaradi nesorazmernosti posega inšpekcijskega ukrepa v dom
- Zastavno pravico
- Obveščanje gradbenega in občinskega inšpektorja v prehodnem obdobju
- Zahtevo za odločbo o legalizaciji
- Postopek legalizacije
- Domnevo izdanega gradbenega in uporabnega dovoljenja
- Uskladitev z Zakonom o javnem naročanju in z drugimi predpisi
- Prenehanje veljavnosti Zakona o seizmološki službi in začetek veljavnosti spremembe in dopolnitve GZ-1B
- Vpliv sprememb Zakona o splošnem upravnem postopku na postopek izdaje dovoljenj po GZ-1.